
Föreningsmöte

Tid **Måndag 19/1 2015 kl.18.00**
Plats Föreningslokalen

Agenda

Ca.50 st medlemmar var närvarande på mötet.

Status för P-automaten:

Enligt medlemmarna på mötet fungerar parkeringsautomaten nu mycket bättre.

Andrahandsuthyrning p plats:

-Man får hyra ut sin parkeringsplats i andrahand max 12 månader, det gör man enklast själv genom att lägga ut förfrågan på Facebook eller på annat sätt höra med övriga medlemmar i föreningen. Styrelsen kan hjälpa till med kontrakt för detta.

Lediga platser- Skanska administrerar garageplatserna, det finns ingen kölista till garaget.

Styrelsen kommer att uppdatera kölistan för markplatser.

-Skanska är ansvariga för att administrera garageplatserna. Föreningen får 80% av intäkterna och tar resterande 20% för administration.

-Västia kan from nu kontaktas vid felparkeringar i garaget, som kommer ut och bötfäller.

En fråga kom upp om handikappsparkering- Detta är inget som styrelsen i nuläget vet något om. Styrelsen tar med frågan.

Man upplever att det körs för fort inne i garaget. De som kommer ut från uppgång 25 upplever detta som mycket riskfyllt, då det är skymd sikt precis när bilar kommer in vid porten.

Ordningsregler för föreningen

vad gäller när man är medlem i föreningen? Ordförande Annika gick igenom ordningsregler, reglerna kommer även att finnas på Hemsidan.

Budget 2015

Avstämning månadsavgift 2014: Kostnad för vattenavgiften kommer att regleras på månadsavin. varje lägenhet läses av och justeras per lägenhet efter den mängd man använt. Antingen får man betala mer eller får tillbaka pengar.

Månadsavgift: Styrelsen har gjort budget för 2015 tillsammans med Revisorsringen och beslutat att det inte behövs någon höjning av månadsavgiften.

Föreningslokalen

Vad skall den användas till? Inkomna förslag: Övernattningslägenhet, festlokal, gym, bastu

Mötet beslutar att Styrelsen får fortsatt förtroende att titta på vad vi ska göra med lokalen.

Vår och höststädning av gården

Mötet beslutar att vi ska ha en gemensam vårstädning med samkväm.

Status på felanmälningar till Skanska

Köksfläktar: Det finns fortfarande problem i vissa lägenheter att man upplever att fläktarna inte suger tillräckligt bra. Medlemmarna uppmanas att felanmäla till Skanska. Styrelsen tar också med sig frågan.

Miljörummet

Information om miljörummet och hur det får /inte användas.

Ordningen i miljörummet har blivit mycket bättre. Fortsätt att hålla det fint och ordning!

Fjärrkontroller till garageporten

Information och uppföljning av intresseanmälan.

Taggar och fjärrkontroller ska ses som en värdehandling, och förlust av dessa måste anmälas till styrelsen. Fjärrkontroller och taggar går att spåra och avprogrammeras vid förlust.

Styrelsens informationskanaler

Hemsida: är nästan klar, där kommer styrelsen att lägga ut aktuell information.

För att komma i kontakt med styrelsen skickas mail till info@brfvasterport.se

Facebook är ingen officiell kanal för att komma i kontakt med styrelsen.

Övriga Frågor från medlemmar:

Tvätt av glas på balkonger? Hur ska det tvättas på enklaste sätt för att ej skvätta ner hos grannen?

Styrelsen tar med frågan och återkommer med information.

Tillägg från Styrelsen. Om någon är intresserad av inglasning skall kommunens bygglov användas. Vid ytterligare frågor, kontakta styrelsen.

Lås på övriga dörrar och utrymmen är ej säkert.

Styrelsen tar med frågan och ser över skalskyddet.

Tryck i vattenkranar: dåligt tryck i dusch, samt förmycket tryck i kran på handfat.

Styrelsen uppmanar medlemmarna att felanmäla detta till Skanska.

Styrelsen tackar för ett mycket trevligt möte!